

KOKIA YRA VALSTYBĖS PARAMA DAUGIABUČIAMS NAMAMS MODERNIZUOTI?

- valstybė apmoka iki 50 proc. investicijų sumos, priklausomai nuo investicijų projekto energetinio efektyvumo;
- valstybė apmoka išlaidas, tenkančias nepasiturintiems šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims;
- pradinį įnašą, tačiau ne daugiau kaip 10 proc. nuo investicijų sumos;
- kredito draudimo įmoką;
- kredito ir už jų mokamų palūkanų dalį.

KUR REIKĖTŲ KREIPTIS ?

Į UAB „BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS“

arba

Į BENDRADARBIUJANČIUS BANKUS

AB DnB NORD bankas

AB bankas „Hansabankas“

AB PAREX BANKAS

AB SAMPO bankas

AB SEB Vilniaus bankas

AB bankas „Snoras“

AB Šiaulių bankas



UAB „Būsto paskolų draudimas“

Jakšto g. 8/10, Vilnius

Tel. (8 5) 2622878

Faks. (8 5) 2614648

www.bpd.lt

info@bpd.lt



KREDITŲ DAUGIABUČIAMS NAMAMS MODERNIZUOTI DRAUDIMAS

KASYRA UAB „BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS“?

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės įsteigta draudimo įmonė, turinti didelę kreditų draudimo patirtį;
- bendrovė, draudžianti kreditus, skirtus būstui pirkti, statyti, rekonstruoti, remontuoti ar žemės sklypui pirkti, būstui statyti bei daugiabučiams namams modernizuoti;
- bendrovė, bendradarbiauja su visais kreditus būstui įsigyti ar daugiabučiams namams modernizuoti teikiančiais bankais.

KODĖL VERTA DRAUSTI KREDITĄ DAUGIABUČIAMS NAMAMS MODERNIZUOTI?

- bendrovė padės Jums iškilus finansiniams kredito gražinimo sunkumams vykdyti mėnesinius kredito ir palūkanų mokėjimus bankui;
- bendrovė padės Jums spręsti teisinius klausimus, kilus įgyvendinant savo teises nemokius butų savininkų atžvilgiu;
- bendrovėje apdraustiems kreditams bankai taikys iki 0,5 procentinio punkto mažesnę palūkanų normą;
- Jūs turėsite galimybę gauti kreditą su 5 proc. pradiniu įnašu;
- valstybė apmokės kredito draudimo įmokos dalį, tenkančią nepasiturinčiom šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims.

KAS GALI GAUTI KREDITĄ?

- daugiabučių namų savininkų bendrijos;
- daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkai, sudarę jungtinės veiklos sutartį.

KIEK KAINUOS DRAUDIMAS?

Draudimo įmokos tarifas priklauso nuo sprendimą modernizuoti daugiabutį namą pritarusių visų ketinamo modernizuoti daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų skaičiaus.

Draudimo įmokų tarifai:

Sprendimui modernizuoti daugiabutį namą pritarusių visų ketinamo modernizuoti daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų skaičius	Draudimo įmokų tarifai, proc.
Nuo 50 % + 1 balsas (imtinais) iki 60 %	0,52
Nuo 60 % (imtinais) iki 70 %	0,44
Nuo 70 % (imtinais)	0,37

Draudimo sutarties administracinės išlaidos:

Išlaidų pobūdis	Suma, Lt
1. Draudimo sutarties sudarymo išlaidos (vienkartinė)	50
2. Draudimo sutarties vykdymo išlaidos už kiekvienus draudimo metus	71
3. Draudimo sutarties nutraukimo išlaidos (vienkartinė)	50

Draudimo įmoka apskaičiuojama draudimo įmokos tarifą dauginant iš kredito likučio kiekvienų kalendorinių metų pabaigoje ir pridendant draudimo sutarties administravimo išlaidas.

Draudimo įmokos dydį galite sužinoti interneto tinklalapyje www.bpd.lt arba paskambinę mums telefonu (85) 262 2878.

KOKĮ DRAUDIMO ĮMOKOS MOKĖJIMO BŪDĄ PASIRINKTI?

UAB „Būsto paskolų draudimas“ suteikia galimybę pasirinkti draudimo įmokos mokėjimo periodiškumą – draudimo įmoką galima mokėti:

- **Periodais** (kas metus). Siūlome pasirinkti tuo atveju, jei neturite pakankamai lėšų sumokėti draudimo įmokos iškart;
- **vienkartinę**. Siūlome pasirinkti tuo atveju, jei galite sumokėti visą draudimo įmoką iškart.

Pavyzdys

Jeigu 5 aukštų 60 butų daugiabučiam namui modernizuoti suteikiamas 200 000 Lt draudžiamas kreditas 15 metų terminui su 6 proc. metinių palūkanų norma, **draudimo įmoka, tenkanti vienam butui, sudarys:**

- periodinė ~ **8,5** Lt kas metus;
- vienkartinė - **130** Lt.

Nesvarbu kokį draudimo įmokos mokėjimo būdą pasirinksite - periodinį ar vienkartinį – įmokos suma bus tokia pati.

