



Būsto paskolų draudimas

PATVIRTINTA UAB „Būsto paskolų draudimas“ direktoriaus 2007 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. 029

## PRAŠYMAS SUDARYTI KREDITO DRAUDIMO SUTARTĮ

pagal UAB „Būsto paskolų draudimas“ kreditų daugiabučiams namams modernizuoti draudimo taisyklės Nr. 005

200.....m. .... mėn. .... d.

### 1. DUOMENYS APIE DRAUDĖJĄ\*

\* Priklausomai nuo daugiabučio namo valdymo formos, atitinkamai pildyti prašymo 1.1 arba 1.2 lauką

#### 1.1. DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA (toliau - bendrija)

Bendrijos pavadinimas:	Bendrijos buveinė:	
Bendrijos kodas:	Bendrijos įregistravimo data:	Bendrijos narių skaičius:

#### Bendrijos valdymo organas:

Vardas, pavardė	Asmens kodas	Adresas, kontaktinio telefono Nr.
Pirmininkas:		
Valdybos nariai:		

#### Įgalioti asmenys veikti bendrijos vardu:

Vardas, pavardė ar pavadinimas	Fizinio ar juridinio asmens kodas	Adresas, kontaktinio telefono Nr.

#### 1.2. DAUGIABUČIO NAMO BUTŲ SAVININKAI, SUDARĘ JUNGTINĖS VEIKLOS SUTARTĮ (toliau - JVS)

Daugiabučio namo, kurio butų savininkai sudarę JVS, adresas:	
JVS sudarymo data:	Butų savininkų, pasirašiusių JVS, skaičius:
JVS registracijos numeris:	JVS terminas:

#### Įgalioti asmenys veikti butų savininkų, sudariusių JVS, vardu:

Vardas, pavardė ar pavadinimas	Fizinio ar juridinio asmens kodas	Adresas, kontaktinio telefono Nr.

### 2. INFORMACIJA APIE MODERNIZUOJAMĄ DAUGIABUTĮ NAMĄ IR MODERNIZAVIMO DARBUS

Namo tipas: <input type="checkbox"/> blokinis <input type="checkbox"/> mūrinis <input type="checkbox"/> _____ kitas	Statybos metai:	Aukštų skaičius:	
Laiptinių skaičius:	Butų skaičius:	Bendras butų plotas, kv.m.:	Kitos patalpos (pavadinimas, plotas):
Bendrijos/ butų savininkų, sudariusių JVS, administruojamų daugiabučių namų skaičius:		Modernizuojamų daugiabučių namų skaičius:	
Modernizuojamo daugiabučio namo adresas:			
Investicijų projekte numatyta investicijų suma (litais):			
Investicijų projekto parengimo data:		Planuojamas energinis efektyvumas, proc.:	

### 3. INFORMACIJA APIE MODERNIZAVIMO DARBŲ FINANSAVIMĄ IR DRAUDIMO SĄLYGAS

Pradinio įnašo dydis (litais):	Kredito suma (litais):	Kiti finansavimo šaltiniai, suma (litais):
Kreditą teikiantis bankas ir filialas:		
Kredito valiuta: <input type="checkbox"/> LTL <input type="checkbox"/> EUR	Kredito terminas: _____ metų _____ mėn.	
Kredito paskirtis: <input type="checkbox"/> modernizavimo darbams finansuoti <input type="checkbox"/> kita _____		
Draudimo įmokos mokėjimo periodiškumas: <input type="checkbox"/> kas metus <input type="checkbox"/> vienkartinė		

**4. INFORMACIJA APIE DRAUDĖJO SPRENDIMO PRIĖMIMĄ IR ATSISKAITYMUS**

Dalyvavusių susirinkime dėl sprendimo imti kredita, jį gražinti, sudaryti draudimo sutartį butų savininkų skaičius: _____	Balsavusių dėl sprendimo imti kredita, jį gražinti ir sudaryti draudimo sutartį butų savininkų skaičius: _____	Pritarusių sprendimui imti kredita, jį gražinti ir sudaryti draudimo sutartį butų savininkų skaičius: _____
---	--	---

**Butų savininkų atsiskaitymo už komunalines paslaugas forma:**

už:	šildymą	vandenį	dujas	elektrą	kt.paslaugas
moka bendrijai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
moka tiesiogiai kom. paslaugų tiekėjams	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bendrijos daugiau kaip 30 dienų praleisti mokėjimai, komunalinių paslaugų tiekėjams, finansų ir lizingo bendrovėms, kitoms institucijoms bei organizacijoms:

nėra  yra:  
(nurodyti kreditorių, praleistų mokėjimų dienų skaičių, sumą (ltais), bendrą likutį, galutinį gražinimo terminą, įmokos dydį)

Butų savininkų, turinčių įsiskolinimų komunalinių paslaugų tiekėjams, bendrijai, kitoms institucijoms bei organizacijoms, skaičius: \_\_\_\_\_

**5. DUOMENYS APIE VALSTYBĖS\* AR KITA PARAMĄ**

\* Pagal Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti bei daugiabučiams namams modernizuoti įstatymą

neturi teisės  turi teisę gauti kredito subsidiją:  15 proc.  30 proc.  50 proc.

Kita parama (paramos teikėjas, paramos suma): \_\_\_\_\_

Mažas pajamas gaunančių šeimų (vienų gyvenančių asmenų), turinčių teisę į būsto šildymo, šalto vandens bei nuotekų ir karšto vandens išlaidų kompensacijas pagal Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos mažas pajamas gaunančioms šeimoms (vieniems gyvenantiems asmenims) įstatymą, skaičius šio prašymo pateikimo dieną: \_\_\_\_\_

**6. PATEIKIAMAI DOKUMENTAI**

1. Galiojantys bendrijos įstatai/ jungtinės veiklos sutartis;	7. Susirinkimo protokolas (-ai) dėl investicijų projekto įgyvendinimo, sprendimo imti kredita, jį gražinti, sudaryti draudimo sutartį;
2. Bendrijos/ jungtinės veiklos sutarties įregistravimo pažymėjimas;	8. Patvirtintas daugiabučio namo modernizavimo investicijų projektas;
3. Butų ir kitų patalpų savininkų sąrašas, nurodant jiems priklausančių butų ir kitų patalpų plotus;	9. Finansinės ataskaitos (pelno (nuostolių) ataskaita, balansas);
4. Dokumentas, patvirtinantis bendrijos/ butų savininkų, veikiančių jungtinės veiklos sutarties pagrindu, atstovavimo teisėtumą;	10. Pažymos iš komunalinių paslaugų tiekėjų, bendrijos, kitų organizacijų apie bendrijos/ butų savininkų daugiau kaip 30 dienų praleistus mokėjimus, jų sumas
5. Įgaliotų asmenų veikti bendrijos/ butų savininkų vardu asmens tapatybę patvirtinantis dokumentas ar registracijos pažymėjimas;	ir terminus, nurodant kiekvieno įsiskolinusio buto savininko praleistų mokėjimų pradžios datą ir sumą arba patvirtinančios, kad bendrija/ butų savininkai neturi daugiau kaip 30 dienų praleistų mokėjimų.

**7. BENDRIJOS/ BUTŲ SAVININKŲ, VEIKIANČIŲ JVS PAGRINDU, ĮGALIOTO ASMENS PATVIRTINIMAI, SUTIKIMAI IR UŽTIKRINIMAI**

Aš, \_\_\_\_\_, patvirtinu, kad prieš pildydamas (-a) šį prašymą, su \_\_\_\_\_ (įgalioto asmens vardas, pavardė) Kredito daugiabučiams namams modernizuoti draudimo taisyklėmis Nr. 005 ir jų priedais \_\_\_\_\_ susipažinau, sąlygas supratau ir jų kopiją gavau. \_\_\_\_\_ (parašas)

Sutinku, kad UAB „Būsto paskolų draudimas“ (toliau - draudikas) kreiptųsi į valstybines ir/ ar privačias įmones, įstaigas, organizacijas dėl informacijos apie bendriją/ butų savininkus, veikiančius jungtinės veiklos sutarties pagrindu, gavimo ar patikrinimo.  
Taip \_\_\_\_\_ Ne \_\_\_\_\_  
(parašas) (parašas)

Sutinku, kad draudikas rinktų, saugotų ar kitaip tvarkytų bendrijos/ butų savininkų, veikiančių JVS pagrindu, duomenis draudimo rizikos vertinimo ir įsiskolinimo bankui valdymo tikslais pagal Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymą.  
Taip \_\_\_\_\_ Ne \_\_\_\_\_  
(parašas) (parašas)

Sutinku, kad draudikas Kredito daugiabučiams namams modernizuoti draudimo taisyklių Nr. 005 (toliau - draudimo taisyklės) 7.1 punkte nurodyto draudiminio įvykio atveju išmokėtų už draudėją draudimo išmoką naudos gavėjui, siekiant išvengti draudimo taisyklių 7.2 punkte nurodyto draudiminio įvykio.  
Taip \_\_\_\_\_ Ne \_\_\_\_\_  
(parašas) (parašas)

Sutinku, kad draudėjui nesumokėjus periodinės draudimo įmokos ar jos dalies draudimo sutartyje nustatytais terminais, draudikas kreiptųsi į naudos gavėją, kad pastarasis nurašytų periodinei draudimo įmokai ar jos daliai sumokėti reikalingą lėšų sumą iš draudėjo sąskaitos (-ų) banke ir pervestų ją draudikui.  
Taip \_\_\_\_\_ Ne \_\_\_\_\_  
(parašas) (parašas)

Įsipareigoju, draudikui išmokėjus draudimo išmoką draudimo taisyklių 7.1 punkte nurodyto draudiminio įvykio atveju ir nesudarius mokėjimų susitarimo, gražinti draudimo išmoką ne vėliau kaip per 6 (šešis) mėnesius.  
Taip \_\_\_\_\_ Ne \_\_\_\_\_  
(parašas) (parašas)

Aš, žemiau pasirašęs draudėjo įgaliotas asmuo, užtikrinu, kad:  
1) prašyme pateikti duomenys yra teisingi, už juos atsakau Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;  
2) gautas ir draudiko apdraustas kreditas bus panaudotas pagal kreditavimo sutartyje nurodytą paskirtį.

\_\_\_\_\_  
(draudėjo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas, atstovavimo pagrindas)