



Būsto paskolų draudimas

PATVIRTINTA UAB „Būsto paskolų draudimas“ direktoriaus 2007 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. 029

**PRAŠYMAS SUDARYTI KREDITO DRAUDIMO SUTARTĮ**

pagal UAB „Būsto paskolų draudimas“ kreditų daugiabučiams namams modernizuoti draudimo taisyklės Nr. 005

20.....m. .... mėn. .... d.

**1. DUOMENYS APIE DRAUDĖJĄ\***

\* Priklausomai nuo daugiabučio namo valdymo formos, atitinkamai pildyti prašymo 1.1 arba 1.2 lauką

**1.1. DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA (toliau - bendrija)**

Bendrijos pavadinimas:		Bendrijos buveinė:	
Bendrijos kodas:	Bendrijos įregistravimo data:	Bendrijos narių skaičius:	

Bendrijos valdymo organas:		
Vardas, pavardė	Asmens kodas	Adresas, kontaktinio telefono Nr.
Pirmininkas:		
Valdybos nariai:		
Įgalioti asmenys veikti bendrijos vardu:		
Vardas, pavardė ar pavadinimas	Fizinio ar juridinio asmens kodas	Adresas, kontaktinio telefono Nr.

**1.2. DAUGIABUČIO NAMO BUTŲ SAVININKAI, SUDARĘ JUNGTINĖS VEIKLOS SUTARTĮ (toliau - JVS)**

Daugiabučio namo, kurio butų savininkai sudarę JVS, adresas:		
JVS sudarymo data:	Butų savininkų, pasirašiusių JVS, skaičius:	
JVS registracijos numeris:	JVS terminas:	
Įgalioti asmenys veikti butų savininkų, sudariusių JVS, vardu:		
Vardas, pavardė ar pavadinimas	Fizinio ar juridinio asmens kodas	Adresas, kontaktinio telefono Nr.

**2. INFORMACIJA APIE MODERNIZUOJAMĄ DAUGIABUTĮ NAMĄ IR MODERNIZAVIMO DARBUS**

Namo tipas: <input type="checkbox"/> blokinis <input type="checkbox"/> mūrinis <input type="checkbox"/> _____ kitas		Statybos metai:	Aukštų skaičius:
Laiptinių skaičius:	Butų skaičius:	Bendras butų plotas, kv.m.:	Kitos patalpos (pavadinimas, plotas):
Bendrijos/ butų savininkų, sudariusių JVS, administruojamų daugiabučių namų skaičius:		Modernizuojamų daugiabučių namų skaičius:	
Modernizuojamo daugiabučio namo adresas:			
Investicijų projekte numatyta investicijų suma (litais):			
Investicijų projekto parengimo data:		Planuojamas energinis efektyvumas, proc.:	

**3. INFORMACIJA APIE MODERNIZAVIMO DARBŲ FINANSAVIMĄ IR DRAUDIMO SĄLYGAS**

Pradinio įnašo dydis (litais):	Kredito suma (litais):	Kiti finansavimo šaltiniai, suma (litais):
Kreditą teikiantis bankas ir filialas:		
Kredito valiuta: <input type="checkbox"/> LTL <input type="checkbox"/> EUR	Kredito terminas: _____ metų _____ mėn.	
Kredito paskirtis: <input type="checkbox"/> modernizavimo darbams finansuoti <input type="checkbox"/> kita _____		
Draudimo įmokos mokėjimo periodiškumas: <input type="checkbox"/> kas metus <input type="checkbox"/> vienkartinė		

**4. INFORMACIJA APIE DRAUDĖJO SPRENDIMO PRIĖMIMĄ IR ATSISKAITYMUS**

Dalyvavusių susirinkime dėl sprendimo imti kreditą, jį gražinti, sudaryti draudimo sutartį butų savininkų skaičius: _____	Balsavusių dėl sprendimo imti kreditą, jį gražinti ir sudaryti draudimo sutartį butų savininkų skaičius: _____	Pritarusių sprendimui imti kreditą, jį gražinti ir sudaryti draudimo sutartį butų savininkų skaičius: _____
---	--	---

**Butų savininkų atsiskaitymo už komunalines paslaugas forma:**

už:	šildymą	vandenį	dujas	elektrą	kt.paslaugas
moka bendrijai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
moka tiesiogiai kom. paslaugų tiekėjams	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bendrijos daugiau kaip 30 dienų praleisti mokėjimai, komunalinių paslaugų tiekėjams, finansų ir lizingo bendrovėms, kitoms institucijoms bei organizacijoms:

nėra  yra:  
(nurodyti kreditorių, praleistų mokėjimų dienų skaičių, sumą (ltais), bendrą likutį, galutinį gražinimo terminą, įmokos dydį)

Butų savininkų, turinčių įsiskolinimų komunalinių paslaugų tiekėjams, bendrijai, kitoms institucijoms bei organizacijoms, skaičius: \_\_\_\_\_

**5. DUOMENYS APIE VALSTYBĖS\* AR KITA PARAMĄ**

\* Pagal Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti bei daugiabučiams namams modernizuoti įstatymą

neturi teisės  turi teisę gauti kredito subsidiją:  15 proc.  30 proc.  50 proc.

Kita parama (paramos teikėjas, paramos suma): \_\_\_\_\_

Mažas pajamas gaunančių šeimų (vienų gyvenančių asmenų), turinčių teisę į būsto šildymo, šalto vandens bei nuotekų ir karšto vandens išlaidų kompensacijas pagal Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos mažas pajamas gaunančioms šeimoms (vieniems gyvenantiems asmenims) įstatymą, skaičius šio prašymo pateikimo dieną: \_\_\_\_\_

**6. PATEIKIAMAI DOKUMENTAI**

1. Galiojantys bendrijos įstatai/ jungtinės veiklos sutartis;	7. Susirinkimo protokolas (-ai) dėl investicijų projekto įgyvendinimo, sprendimo imti kreditą, jį gražinti, sudaryti draudimo sutartį;
2. Bendrijos/ jungtinės veiklos sutarties įregistravimo pažymėjimas;	8. Patvirtintas daugiabučio namo modernizavimo investicijų projektas;
3. Butų ir kitų patalpų savininkų sąrašas, nurodant jiems priklausančių butų ir kitų patalpų plotus;	9. Finansinės ataskaitos (pelno (nuostolių) ataskaita, balansas);
4. Dokumentas, patvirtinantis bendrijos/ butų savininkų, veikiančių jungtinės veiklos sutarties pagrindu, atstovavimo teisėtumą;	10. Pažymos iš komunalinių paslaugų tiekėjų, bendrijos, kitų organizacijų apie bendrijos/ butų savininkų daugiau kaip 30 dienų praleistus mokėjimus, jų sumas ir terminus, nurodant kiekvieno įsiskolinusio buto savininko praleistų mokėjimų pradžios datą ir sumą arba patvirtinančios, kad bendrija/ butų savininkai neturi daugiau kaip 30 dienų praleistų mokėjimų.
5. Įgaliotų asmenų veikti bendrijos/ butų savininkų vardu asmens tapatybę patvirtinantis dokumentas ar registracijos pažymėjimas;	

**7. BENDRIJOS/ BUTŲ SAVININKŲ, VEIKIANČIŲ JVS PAGRINDU, ĮGALIOTO ASMENS PATVIRTINIMAI, SUTIKIMAI IR UŽTIKRINIMAI**

Aš, \_\_\_\_\_ patvirtinu, kad prieš pildydamas (-a) šį prašymą, su  
(įgalioto asmens vardas, pavardė) Kreditų daugiabučiams namams modernizuoti draudimo taisyklėmis Nr. 005 ir jų priedais \_\_\_\_\_  
susipažinau, sąlygas supratau ir jų kopiją gavau. (parašas)

Sutinku, kad UAB „Būsto paskolų draudimas“ (toliau - draudikas) kreiptųsi į valstybines ir/ ar privačias įmones, įstaigas, organizacijas dėl informacijos apie bendriją/ butų savininkus, veikiančius jungtinės veiklos sutarties pagrindu, gavimo ar patikrinimo.  
Taip ..... Ne .....  
(parašas) (parašas)

Sutinku, kad draudikas rinktų, saugotų ar kitaip tvarkytų bendrijos/ butų savininkų, veikiančių JVS pagrindu, duomenis draudimo rizikos vertinimo ir įsiskolinimo bankui valdymo tikslais pagal Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymą.  
Taip ..... Ne .....  
(parašas) (parašas)

Sutinku, kad draudikas Kreditų daugiabučiams namams modernizuoti draudimo taisyklių Nr. 005 (toliau - draudimo taisyklės) 7.1 punkte nurodyto draudiminio įvykio atveju išmokėtų už draudėją draudimo išmoką naudos gavėjui, siekiant išvengti draudimo taisyklių 7.2 punkte nurodyto draudiminio įvykio.  
Taip ..... Ne .....  
(parašas) (parašas)

Sutinku, kad draudėjui nesumokėjus periodinės draudimo įmokos ar jos dalies draudimo sutartyje nustatytais terminais, draudikas kreiptųsi į naudos gavėją, kad pastarasis nurašytų periodinei draudimo įmokai ar jos daliai sumokėti reikalingą lėšų sumą iš draudėjo sąskaitos (-ų) banke ir pervestų ją draudikui.  
Taip ..... Ne .....  
(parašas) (parašas)

Įsipareigoju, draudikui išmokėjus draudimo išmoką draudimo taisyklių 7.1 punkte nurodyto draudiminio įvykio atveju ir nesudarius mokėjimų susitarimo, gražinti draudimo išmoką ne vėliau kaip per 6 (šešis) mėnesius.  
Taip ..... Ne .....  
(parašas) (parašas)

Aš, žemiau pasirašęs draudėjo įgaliotas asmuo, užtikrinu, kad:  
1) prašyme pateikti duomenys yra teisingi, už juos atsakau Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;  
2) gautas ir draudiko apdraustas kreditas bus panaudotas pagal kreditavimo sutartyje nurodytą paskirtį.

.....  
(draudėjo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas, atstovavimo pagrindas)