

**UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"**

(Draudimo įmonės pavadinimas)

**2014.09.30 BALANSAS (LITAIŠ)**  
(ataskaitinis laikotarpis)

| Eil. Nr.    | Turtas                                                                             | Pastabos numeris | Finansiniai metai<br>2014.09.30 | Praėję finansiniai metai<br>2013.12.31 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| <b>A.</b>   | <b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>                                                       |                  | <b>7.651</b>                    | <b>5.939</b>                           |
| I.          | Plėtros darbai                                                                     |                  |                                 |                                        |
| II.         | Prestižas                                                                          |                  |                                 |                                        |
| III.        | Patentai, licenzijos                                                               |                  |                                 |                                        |
| IV.         | Programinė įranga                                                                  |                  | 7.651                           | 5.939                                  |
| V.          | Kitas nematerialusis turtas                                                        |                  |                                 |                                        |
| <b>B.</b>   | <b>INVESTICIJOS</b>                                                                |                  | <b>9.781.816</b>                | <b>9.539.730</b>                       |
| <b>I.</b>   | <b>Žemė, pastatai ir kitas nekilnojamas turtas</b>                                 |                  | <b>9.544.008</b>                | <b>9.310.295</b>                       |
| I.1.        | Draudimo įmonės reikmėms                                                           |                  | 1.786.921                       | 1.816.670                              |
| I.1.1.      | Žemė                                                                               |                  |                                 |                                        |
| I.1.2.      | Pastatai                                                                           |                  | 1.786.921                       | 1.816.670                              |
| I.1.3.      | Nebaigta statyba ir išankstinis mokėjimas                                          |                  |                                 |                                        |
| I.1.4.      | Kita                                                                               |                  |                                 |                                        |
| I.2.        | Kitos investicijos į nekilnojamąjį turtą                                           |                  |                                 |                                        |
| I.3.        | Investicinis turtas                                                                |                  | 7.757.087                       | 7.493.625                              |
| I.3.1.      | Žemė                                                                               |                  | 484.166                         | 450.815                                |
| I.3.2.      | Pastatai                                                                           |                  | 7.272.920                       | 7.042.810                              |
| <b>II.</b>  | <b>Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones</b>                             |                  | <b>0</b>                        | <b>0</b>                               |
| II.1.       | Dukterinių įmonių akcijos                                                          |                  | 0                               | 0                                      |
| II.1.1.     | Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus                                      |                  |                                 |                                        |
| II.1.2.     | Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus                                    |                  |                                 |                                        |
| II.2.       | Dukterinių įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos |                  | 0                               | 0                                      |
| II.2.1.     | Skolos vertybiniai popieriai                                                       |                  |                                 |                                        |
| II.2.2.     | Paskolos                                                                           |                  |                                 |                                        |
| II.3.       | Asocijuotų įmonių akcijos                                                          |                  | 0                               | 0                                      |
| II.3.1.     | Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus                                      |                  |                                 |                                        |
| II.3.2.     | Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus                                    |                  |                                 |                                        |
| II.4.       | Asocijuotų įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos |                  | 0                               | 0                                      |
| II.4.1.     | Skolos vertybiniai popieriai                                                       |                  |                                 |                                        |
| II.4.2.     | Paskolos                                                                           |                  |                                 |                                        |
| <b>III.</b> | <b>Kitos finansinės investicijos</b>                                               |                  | <b>237.808</b>                  | <b>229.435</b>                         |
| III.1.      | Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai  |                  | 237.808                         | 229.435                                |
| III.1.1.    | Įtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus                                       |                  | 237.808                         | 229.435                                |
| III.1.2.    | Neįtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus                                     |                  |                                 |                                        |
| III.2.      | Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai                               |                  | 0                               | 0                                      |
| III.2.1.    | Vyriausybės, centrinio banko ir savivaldybės vertybiniai popieriai                 |                  | 0                               | 0                                      |
| III.2.2.    | Kitų ūkio subjektų vertybiniai popieriai                                           |                  | 0                               | 0                                      |
| III.3.      | Dalyvavimas investiciniuose puluose                                                |                  |                                 |                                        |
| III.4.      | Paskolos, užtikrintos nekilnojamojo turto                                          |                  |                                 |                                        |
| III.5.      | Kitos paskolos                                                                     |                  |                                 |                                        |
| III.6.      | Indėliai kredito įstaigose                                                         |                  | 0                               | 0                                      |
| III.7.      | Kitos investicijos                                                                 |                  |                                 |                                        |
| IV.         | Depozitai perdraudėjo įmonėje                                                      |                  |                                 |                                        |
| <b>C.</b>   | <b>GYVYBĖS DRAUDIMO INVESTICIJOS, KAI INVESTAVIMO RIZIKA TENKA DRAUDĖJUI</b>       |                  |                                 |                                        |
| <b>D.</b>   | <b>GAUTINOS SUMOS</b>                                                              |                  | <b>88.857.432</b>               | <b>89.376.028</b>                      |
| <b>I.</b>   | <b>Draudimo veiklos gautinos sumos</b>                                             |                  | <b>88.684.546</b>               | <b>89.258.615</b>                      |
| I.1.        | Draudėjai                                                                          |                  | 410.940                         | 473.023                                |
| I.2.        | Tarpininkai                                                                        |                  |                                 |                                        |
| I.3.        | Kiti                                                                               |                  | 88.273.606                      | 88.785.592                             |

|             |                                                                                       |                  |                   |                    |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| <b>II.</b>  | <b>Perdraudimo ir persidraudimo veiklos gautinos sumos</b>                            |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| II.1.       | Perdraudėjai                                                                          |                  |                   |                    |
| II.2.       | Perdraudikai                                                                          |                  |                   |                    |
| II.3.       | Tarpininkai                                                                           |                  |                   |                    |
| II.4.       | Kiti                                                                                  |                  |                   |                    |
| <b>III.</b> | <b>Kitos gautinos sumos</b>                                                           |                  | 172.886           | 117.413            |
| <b>E.</b>   | <b>KITAS TURTAS</b>                                                                   |                  | <b>901.799</b>    | <b>4.230.794</b>   |
| <b>I.</b>   | <b>Materialusis turtas ir atsargos</b>                                                |                  | <b>74.923</b>     | <b>75.412</b>      |
| I.1.        | Transporto priemonės                                                                  |                  | 15.345            | 18.656             |
| I.2.        | Biuro ir kita įranga                                                                  |                  | 42.603            | 53.545             |
| I.3.        | Atsargos                                                                              |                  | 175               | 58                 |
| I.4.        | Išankstinis mokėjimas                                                                 |                  | 16.801            | 3.153              |
| II.         | Pinigai sąskaitose ir kasoje                                                          |                  | 826.876           | 4.155.382          |
| III.        | Kitas turtas                                                                          |                  |                   |                    |
| <b>F.</b>   | <b>SUKAPTOS PAJAMOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS</b>                            |                  | <b>9.261</b>      | <b>4.746</b>       |
| I.          | Sukauptos palūkanos ir nuomos pajamos                                                 |                  |                   |                    |
| <b>II.</b>  | <b>Atidėtos įsigijimo sąnaudos</b>                                                    |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| II.1.       | Ne gyvybės draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos                                       |                  |                   |                    |
| II.2.       | Gyvybės draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos                                          |                  |                   |                    |
| III.        | Kitos sukauptos pajamos                                                               |                  |                   |                    |
| IV.         | Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos                                                 |                  | 9.261             | 4.746              |
|             | <b>TURTAS, IŠ VISO</b>                                                                |                  | <b>99.557.959</b> | <b>103.157.237</b> |
| Eil. Nr.    | Savininkų nuosavybė ir įsipareigojimai                                                | Pastabos numeris | Finansiniai metai | Finansiniai metai  |
| <b>A.</b>   | <b>KAPITALAS IR REZERVAI</b>                                                          |                  | <b>13.834.361</b> | <b>13.080.716</b>  |
| I.          | Išstatinis kapitalas                                                                  |                  | 46.000.000        | 46.000.000         |
| II.         | Akcijų priedai (nominalios vertės perviršis)                                          |                  |                   |                    |
| III.        | Savos akcijos (-)                                                                     |                  |                   |                    |
| IV.         | Perkainojimo rezervas                                                                 |                  |                   |                    |
| <b>V.</b>   | <b>Rezervai</b>                                                                       |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| V.1.        | Privalomasis rezervas                                                                 |                  | 0                 | 0                  |
| V.2.        | Rezervas savoms akcijoms įsigyti                                                      |                  |                   |                    |
| V.3.        | Kiti rezervai                                                                         |                  |                   |                    |
| VI.         | Ankstesnių ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)               |                  | (32.919.284)      | (14.063.068)       |
| VII.        | Ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)                          |                  | 753.645           | (18.856.216)       |
| B.          | FINANSAVIMAS (DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS)                                                |                  |                   |                    |
| C.          | SUBORDINUOTI ĮSIPAREIGOJIMAI                                                          |                  |                   |                    |
| <b>D.</b>   | <b>TECHNINIAI ATIDĖJINIAI</b>                                                         |                  | <b>32.988.467</b> | <b>44.221.772</b>  |
| <b>I.</b>   | <b>Perkeltų įmokų techninis atidėjiny</b>                                             |                  | <b>1.860.529</b>  | <b>2.190.727</b>   |
| I.1.        | Bendra suma                                                                           |                  | 1.860.529         | 2.190.727          |
| I.2.        | Perdraudikų dalis (-)                                                                 |                  |                   |                    |
| <b>II.</b>  | <b>Gyvybės draudimo matematinis techninis atidėjiny</b>                               |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| II.1.       | Bendra suma                                                                           |                  |                   |                    |
| II.2.       | Perdraudikų dalis (-)                                                                 |                  |                   |                    |
| <b>III.</b> | <b>Numatomų išmokėjimų techninis atidėjiny</b>                                        |                  | <b>30.389.110</b> | <b>39.075.734</b>  |
| III.1.      | Bendra suma                                                                           |                  | 30.389.110        | 39.075.734         |
| III.2.      | Perdraudikų dalis (-)                                                                 |                  |                   |                    |
| <b>IV.</b>  | <b>Draudimo įmokų grąžinimo techninis atidėjiny</b>                                   |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| IV.1.       | Bendra suma                                                                           |                  |                   |                    |
| IV.2.       | Perdraudikų dalis (-)                                                                 |                  |                   |                    |
| <b>V.</b>   | <b>Nuostolių svyravimo išlyginimo techninis atidėjiny</b>                             |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>VI.</b>  | <b>Kiti techniniai atidėjiniai</b>                                                    |                  | <b>738.828</b>    | <b>2.955.311</b>   |
| VI.1.       | Bendra suma                                                                           |                  | 738.828           | 2.955.311          |
| VI.2.       | Perdraudikų dalis (-)                                                                 |                  |                   |                    |
| <b>E.</b>   | <b>GYVYBĖS DRAUDIMO, KAI INVESTAVIMO RIZIKA TENKA DRAUDĖJUI, TECHNINIS ATIDĖJINYS</b> |                  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| I.          | Bendra suma                                                                           |                  |                   |                    |

|            |                                                                                 |  |                   |                    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--------------------|
| II.        | Perdraudikų dalis (-)                                                           |  |                   |                    |
| <b>F.</b>  | <b>ATIDĖJIMAI</b>                                                               |  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| I.         | Atidėjimai pensijoms ir panašioms įsipareigojimams                              |  |                   |                    |
| II.        | Atidėtieji mokesčiai                                                            |  |                   |                    |
| III.       | Kiti atidėjimai                                                                 |  |                   |                    |
| G.         | PERDRAUDIKŲ DEPOZITAI                                                           |  |                   |                    |
| <b>H.</b>  | <b>ĮSIPAREIGOJIMAI</b>                                                          |  | <b>52.735.132</b> | <b>45.788.748</b>  |
| <b>I.</b>  | <b>Įsipareigojimai, susiję su draudimo veikla</b>                               |  | <b>22.356.977</b> | <b>25.535.125</b>  |
| I.1.       | Įsipareigojimai draudėjams                                                      |  | 22.310.326        | 25.497.053         |
| I.2.       | Įsipareigojimai tarpininkams                                                    |  |                   |                    |
| I.3.       | Kiti su draudimo veikla susiję įsipareigojimai                                  |  | 46.651            | 38.072             |
| <b>II.</b> | <b>Įsipareigojimai, susiję su perdraudimo ir persidraudimo veikla</b>           |  | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| II.1.      | Įsipareigojimai perdraudėjams                                                   |  |                   |                    |
| II.2.      | Įsipareigojimai perdraudikams                                                   |  |                   |                    |
| II.3.      | Įsipareigojimai tarpininkams                                                    |  |                   |                    |
| II.4.      | Kiti su perdraudimo ir persidraudimo veikla susiję įsipareigojimai              |  |                   |                    |
| III.       | Išleisti skolos vertybiniai popieriai, atskirai nurodomos konvertuojamos skolos |  |                   |                    |
| IV.        | Skolos kredito įstaigoms                                                        |  |                   |                    |
| <b>V.</b>  | <b>Mokesčiai, socialinio draudimo įmokos ir kiti įsipareigojimai</b>            |  | <b>30.378.155</b> | <b>20.253.623</b>  |
| V.1.       | Mokesčiai                                                                       |  | 19.741            | 32.201             |
| V.2.       | Socialinio draudimo įmokos                                                      |  | 57.354            |                    |
| V.3.       | Atlyginimai                                                                     |  | 52.327            |                    |
| V.4.       | Kiti įsipareigojimai                                                            |  | 30.248.733        | 20.221.422         |
| <b>I.</b>  | <b>SUKAPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS</b>                      |  | <b>0</b>          | <b>66.001</b>      |
| I.         | Sukauptos sąnaudos                                                              |  | 0                 | 66.001             |
| II.        | Ateinančių laikotarpių pajamos                                                  |  | 0                 | 0                  |
|            | <b>SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO</b>                          |  | <b>99.557.959</b> | <b>103.157.237</b> |

|                       |       |                           |
|-----------------------|-------|---------------------------|
| Direktorius           | _____ | Marijus Jūris Mikalauskas |
| Vyriausioji buhalterė | _____ | Aušra Germanavičienė      |
| Vyriausiasis aktuaras | _____ | Vilius Dereškevičius      |

PATVIRTINTA

\_\_\_\_\_ protokolas Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

**UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"**

(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius

(kodas, buveinės adresas)

**2014-09-30 PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA (LITAIS)**

| Eil. Nr. | Straipsniai                                                                                                   | Finansiniai metai<br>2014.09.30 | Praėję finansiniai<br>metai 2013.09.30 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| I.       | TECHNINĖ DALIS - NE GYVYBĖS DRAUDIMAS                                                                         |                                 |                                        |
| I.1.     | <b>UŽDIRBTOS ĮMOKOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ</b>                                                            | <b>3.001.688</b>                | <b>3.512.939</b>                       |
| I.1.1.   | Pasirašytų įmokų suma                                                                                         | 2.671.490                       | 3.129.537                              |
| I.1.2.   | Persidraudimo įmokos (-)                                                                                      |                                 |                                        |
| I.1.3.   | Perkeltų įmokų techninio atidėjinio pasikeitimas (-/+)                                                        | 330.198                         | 383.402                                |
| I.1.4.   | Perkeltų įmokų techninio atidėjinio perdraudikų dalies pasikeitimas (+/-)                                     |                                 |                                        |
| I.2.     | PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ NETECHNINĖS DALIES                                                        | 1.155.595                       | 1.705.547                              |
| I.3.     | KITOS TECHNINĖS PAJAMOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ                                                            | 551.325                         | 910.704                                |
| I.4.     | <b>DRAUDIMO IŠMOKŲ SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)</b>                                                | <b>(3.205.257)</b>              | <b>(15.379.109)</b>                    |
| I.4.1.   | Išmokos, įvykus draudiminiams įvykiams (-)                                                                    | (11.891.881)                    | (34.991.512)                           |
| I.4.1.1. | Išmokos (-)                                                                                                   | (32.480.669)                    | (58.673.489)                           |
| I.4.1.2. | Žalos suregulavimo sąnaudos (-)                                                                               | (873.389)                       | (528.398)                              |
| I.4.1.3. | Išieškotos sumos (+)                                                                                          | 21.462.176                      | 24.210.375                             |
| I.4.1.4. | Perdraudikų dalis (+)                                                                                         |                                 |                                        |
| I.4.2.   | Numatomų išmokėjimų techninio atidėjinio pasikeitimas (-/+)                                                   | 8.686.625                       | 19.612.403                             |
| I.4.2.1. | Bendra suma (-)                                                                                               | 8.686.625                       | 19.612.403                             |
| I.4.2.2. | Perdraudikų dalis (+)                                                                                         |                                 |                                        |
| I.5.     | <b>KITŲ TECHNINIŲ ATIDĖJINIŲ PASIKEITIMAS, NEPATEIKTAS KITOSE POZICIJOSE, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-/+)</b> | <b>2.216.483</b>                | <b>1.702.312</b>                       |
| I.5.1.   | Bendra suma (-)                                                                                               | 2.216.483                       | 1.702.312                              |
| I.5.2.   | Perdraudikų dalis (+)                                                                                         |                                 |                                        |
| I.6.     | <b>GRĄŽINTOS (GRĄŽINTINOS) DRAUDIMO ĮMOKOS (DALYVAVIMAS PELNE), IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)</b>             | <b>0</b>                        | <b>0</b>                               |
| I.6.1.   | Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) (-)                                                                      | 0                               | 0                                      |
| I.6.1.1. | Bendra suma (-)                                                                                               |                                 |                                        |
| I.6.1.2. | Perdraudikų dalis (+)                                                                                         |                                 |                                        |
| I.6.2.   | Draudimo įmokų grąžinimo techninio atidėjinio pasikeitimas (-/+)                                              | 0                               | 0                                      |
| I.6.2.1. | Bendra suma (-)                                                                                               |                                 |                                        |
| I.6.2.2. | Perdraudikų dalis (+)                                                                                         |                                 |                                        |
| I.7.     | <b>GRYNOSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)</b>                                                                         | <b>(2.123.565)</b>              | <b>(2.356.172)</b>                     |
| I.7.1.   | Įsigijimo sąnaudos (-)                                                                                        | (452.346)                       | (514.152)                              |
| I.7.2.   | Atidėtų įsigijimo sąnaudų pasikeitimas (-/+)                                                                  |                                 |                                        |
| I.7.3.   | Administracinės sąnaudos (-)                                                                                  | (1.671.220)                     | (1.842.020)                            |
| I.7.4.   | Perdraudimo komisiniai ir perdraudikų pelno dalis (+)                                                         |                                 |                                        |
| I.8.     | KITOS TECHNINĖS SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)                                                       |                                 |                                        |
| I.9.     | <b>TECHNINIS REZULTATAS PRIEŠ SUDARANT NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINĮ ATIDĖJINĮ</b>                  | <b>1.596.268</b>                | <b>(9.903.780)</b>                     |
| I.10.    | NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINIO ATIDĖJINIO PASIKEITIMAS (-/+)                                        | 0                               | 0                                      |
| I.11.    | <b>NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>                                               | <b>1.596.268</b>                | <b>(9.903.780)</b>                     |

|            |                                                                                 |             |              |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| III.       | NETECHNINĖ DALIS                                                                |             |              |
| III.1.     | NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)                        | 1.596.268   | (9.903.780)  |
| III.2.     | GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)                           | 0           | 0            |
| III.3.     | INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS                                                    | 1.058.145   | 1.747.938    |
| III.3.1.   | Pajamos iš dalyvavimo kitų įmonių veikloje                                      |             |              |
| III.3.2.   | Pajamos iš kitų investicijų                                                     | 901.901     | 1.747.938    |
| III.3.2.1. | Pajamos iš žemės ir pastatų                                                     | 878.700     | 1.714.773    |
| III.3.2.2. | Pajamos iš kitų investicijų                                                     | 23.201      | 33.165       |
| III.3.3.   | Nuostolio dėl vertės sumažėjimo atstatymas                                      | 0           | 0            |
| III.3.4.   | Investicijų perleidimo pelnas                                                   | 156.244     | 0            |
| III.4.     | PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES           | 0           | 0            |
| III.5.     | INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)                                               | (500.289)   | (353.498)    |
| III.5.1.   | Investicijų vadybos sąnaudos, įskaitant palūkanas (-)                           | (272.619)   | (140.593)    |
| III.5.2.   | Investicijų vertės sumažėjimas (-)                                              | (12.389)    | (116.231)    |
| III.5.2.1. | Sąnaudos iš dalyvavimo kitų įmonių veikloje ir kitų investicijų (-)             |             |              |
| III.5.2.2. | Nuostolis dėl vertės sumažėjimo (-)                                             | (12.389)    | (116.231)    |
| III.5.3.   | Investicijų perleidimo nuostoliai (-)                                           | (215.282)   | (96.675)     |
| III.6.     | PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS Į NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖ DALĮ (-)        | (1.155.595) | (1.705.547)  |
| III.7.     | KITOS PAJAMOS                                                                   | 14.034      | 20.259       |
| III.7.1.   | Finansinės veiklos pajamos                                                      | 14.034      | 20.259       |
| III.7.2.   | Kitos pajamos                                                                   | 0           | 0            |
| III.8.     | KITOS SĄNAUDOS (-)                                                              | (258.919)   | (921.878)    |
| III.8.1.   | Finansinės veiklos sąnaudos (-)                                                 | (258.919)   | (921.878)    |
| III.8.2.   | Kitos sąnaudos (-)                                                              | 0           | 0            |
| III.9.     | ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)                                          | 753.645     | (11.116.504) |
| III.10.    | YPATINGOSIOS PAJAMOS (PAGAUTĖ)                                                  |             |              |
| III.11.    | YPATINGOSIOS SĄNAUDOS (NETEKIMAI) (-)                                           |             |              |
| III.12.    | YPATINGOSIOS VEIKLOS REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI)                           | 0           | 0            |
| III.13.    | ATASKAITINIO LAIKOTARPIO REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI) - PRIEŠ APMOKESTINIMĄ | 753.645     | (11.116.504) |
| III.14.    | PELNO MOKESTIS (-)                                                              |             |              |
| III.15.    | ATASKAITINIO LAIKOTARPIO REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI)                       | 753.645     | (11.116.504) |

|                                                                       |                    |                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------|
| Direktorius<br><br>Vyriausioji buhalterė<br><br>Vyriausiasis aktuaras | _____<br>(parašas) | _____<br>Marijus Jūris Mikalauskas<br>(vardas, pavardė) |
|                                                                       | _____<br>(parašas) | _____<br>Aušra Germanavičienė<br>(vardas, pavardė)      |
|                                                                       | _____<br>(parašas) | _____<br>Vilius Dereškevičius<br>(vardas, pavardė)      |

Draudimo įmonių finansinės atskaitomybės  
sudarymo tvarkos  
3 priedas  
D3 forma

PATVIRTINTA

\_\_\_\_\_, protokolas Nr. \_\_\_\_  
(data)

**UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"**

(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius  
(kodas, buveinės adresas)

**2014-09-30 PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (LITAIS)**

| Eil. Nr.     | Straipsniai                                                                                                      | Finansiniai metai<br>2014.09.30 | Praėję finansiniai metai<br>2013.09.30 |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| <b>I.</b>    | <b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ DRAUDIMO ĮMONĖS PAGRINDINĖS VEIKLOS (+/-)</b>                                               | <b>(16.465.747)</b>             | <b>(50.456.714)</b>                    |
| <b>I.1.</b>  | <b>Gautos draudimo ir perdraudimo įmokos</b>                                                                     | <b>175.649</b>                  | <b>276.246</b>                         |
| I.1.1.       | Draudimo įmokos                                                                                                  | 175.649                         | 276.246                                |
| I.1.2.       | Perdraudimo įmokos                                                                                               |                                 |                                        |
| <b>I.2.</b>  | <b>Bendrojo draudimo įmokos</b>                                                                                  | <b>0</b>                        | <b>0</b>                               |
| I.2.1.       | Gautos bendrojo draudimo įmokos, priklausančios draudimo įmonei                                                  |                                 |                                        |
| I.2.2.       | Gautos bendro draudimo įmokos, priklausančios kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančioms draudimo įmonėms |                                 |                                        |
| I.3.         | Sumos, sumokėtos kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančioms draudimo įmonėms (-)                          |                                 |                                        |
| I.4.         | Sumos, gautos iš kitų bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančių draudimo įmonių                                   |                                 |                                        |
| <b>I.5.</b>  | <b>Persidraudimo įmokos (-)</b>                                                                                  | <b>0</b>                        | <b>0</b>                               |
| I.5.1.       | Proporcinio persidraudimo įmokos (-)                                                                             |                                 |                                        |
| I.5.2.       | Neproporcinio persidraudimo įmokos (-)                                                                           |                                 |                                        |
| <b>I.6.</b>  | <b>Sumos, išmokėtos pagal draudimo ir persidraudimo sutartis (-)</b>                                             | <b>(14.629.189)</b>             | <b>(48.419.482)</b>                    |
| I.6.1.       | Grąžintos įmokos, nutraukus sutartis (-)                                                                         | (88.248)                        | (89.470)                               |
| I.6.1.1.     | Draudimas (-)                                                                                                    | (88.248)                        | (89.470)                               |
| I.6.1.2.     | Perdraudimas (-)                                                                                                 |                                 |                                        |
| I.6.2.       | Išmokėtos draudimo išmokos (-)                                                                                   | (31.724.525)                    | (58.596.457)                           |
| I.6.2.1.     | Draudimas (-)                                                                                                    | (31.724.525)                    | (58.596.457)                           |
| I.6.2.2.     | Perdraudimas (-)                                                                                                 |                                 |                                        |
| I.6.3.       | Subrogacijos tvarka išieškotos sumos ir sumos, gautos realizavus likutinį turtą (+)                              | 18.056.973                      | 10.873.436                             |
| I.6.3.1.     | Draudimas (+)                                                                                                    | 18.056.973                      | 10.873.436                             |
| I.6.3.2.     | Perdraudimas (+)                                                                                                 |                                 |                                        |
| I.6.4.       | Išmokėtos išperkamosios sumos (-)                                                                                | 0                               | 0                                      |
| I.6.4.1.     | Draudimas (-)                                                                                                    |                                 |                                        |
| I.6.4.2.     | Perdraudimas (-)                                                                                                 |                                 |                                        |
| I.6.5.       | Apmokėtos sąnaudos žalai sureguliuoti (-)                                                                        | (873.389)                       | (606.991)                              |
| I.6.5.1.     | Draudimas (-)                                                                                                    | (873.389)                       | (606.991)                              |
| I.6.5.2.     | Perdraudimas (-)                                                                                                 |                                 |                                        |
| I.6.6.       | Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) draudėjams, suėjus terminui (-)                                             |                                 |                                        |
| I.6.7.       | Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) perdraudėjams, suėjus terminui (-)                                          |                                 |                                        |
| I.7.         | Kitos sumos, perduotos perdraudikams (-)                                                                         |                                 |                                        |
| I.8.         | Kitos sumos, gautos iš perdraudikų                                                                               |                                 |                                        |
| I.9.         | Kitos sumos, perduotos perdraudėjams (-)                                                                         |                                 |                                        |
| I.10.        | Kitos sumos, gautos iš perdraudėjų                                                                               |                                 |                                        |
| I.11.        | Apmokėtos veiklos sąnaudos (-)                                                                                   | (1.225.274)                     | (1.452.315)                            |
| I.12.        | Sumokėti tipinės veiklos mokesčiai (-)                                                                           | (786.933)                       | (861.163)                              |
| I.13.        | Sumos, gautos iš draudimo įmonės kitos pagrindinės veiklos                                                       |                                 |                                        |
| I.14.        | Sumos, sumokėtos vykdant draudimo įmonės kitą pagrindinę veiklą (-)                                              |                                 |                                        |
| <b>II.</b>   | <b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS (+/-)</b>                                                              | <b>3.712.273</b>                | <b>6.983.861</b>                       |
| <b>II.1.</b> | <b>Sumos, gautos iš investicinės veiklos</b>                                                                     | <b>3.983.452</b>                | <b>2.121.533</b>                       |
| II.1.1.      | Dukterinės ir asocijuotos įmonės                                                                                 |                                 |                                        |
| II.1.2.      | Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai                                | 2.439                           | 2.683                                  |
| II.1.3.      | Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai                                                             |                                 | 816.601                                |
| II.1.4.      | Zemė                                                                                                             |                                 |                                        |

|              |                                                                                       |                    |                   |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| II.1.5.      | Pastatai                                                                              | 3.981.013          | 1.302.249         |
| II.1.6.      | Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu                                             |                    |                   |
| II.1.7.      | Kitais būdais užtikrintos paskolos                                                    |                    |                   |
| II.1.8.      | Neužtikrintos paskolos                                                                |                    |                   |
| II.1.9.      | Indėliai kredito įstaigose                                                            |                    |                   |
| II.1.10.     | Kitos investicijos                                                                    |                    |                   |
| <b>II.2.</b> | <b>Sumos, gautos suėjus investicijų terminui arba perleidus investicijas</b>          | <b>0</b>           | <b>4.976.496</b>  |
| II.2.1.      | Dukterinės ir asocijuotos įmonės                                                      |                    |                   |
| II.2.2.      | Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai     |                    |                   |
| II.2.3.      | Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai                                  | 0                  | 4.976.496         |
| II.2.4.      | Žemė                                                                                  |                    |                   |
| II.2.5.      | Pastatai                                                                              |                    |                   |
| II.2.6.      | Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu                                             |                    |                   |
| II.2.7.      | Kitos garantuotos paskolos                                                            |                    |                   |
| II.2.8.      | Negarantuotos paskolos                                                                |                    |                   |
| II.2.9.      | Indėliai kredito įstaigose                                                            | 0                  | 0                 |
| II.2.10.     | Kitos investicijos                                                                    |                    |                   |
| <b>II.3.</b> | <b>Sumos, sumokėtos investavus (-)</b>                                                | <b>0</b>           | <b>0</b>          |
| II.3.1.      | Dukterinės ir asocijuotos įmonės (-)                                                  |                    |                   |
| II.3.2.      | Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai (-) | 0                  | 0                 |
| II.3.3.      | Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai (-)                              | 0                  | 0                 |
| II.3.4.      | Žemė (-)                                                                              |                    |                   |
| II.3.5.      | Pastatai (-)                                                                          | 0                  | 0                 |
| II.3.6.      | Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu (-)                                         |                    |                   |
| II.3.7.      | Kitais būdais užtikrintos paskolos (-)                                                |                    |                   |
| II.3.8.      | Neužtikrintos paskolos (-)                                                            |                    |                   |
| II.3.9.      | Indėliai kredito įstaigose (-)                                                        | 0                  | 0                 |
| II.3.10.     | Kitos investicijos (-)                                                                |                    |                   |
| II.4.        | Sumokėti investicinės veiklos mokesčiai (-)                                           | (271.179)          | (114.168)         |
| II.5.        | Sumos, gautos iš kitos investicinės veiklos                                           |                    |                   |
| II.6.        | Sumos, sumokėtos vykdant kitą investicinę veiklą (-)                                  |                    |                   |
| <b>III.</b>  | <b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS (+/-)</b>                                     | <b>9.423.557</b>   | <b>44.868.041</b> |
| III.1.       | Sumos, gautos išleisus paprastąsias ir privilegijuotąsias akcijas                     | 0                  | 30.000.000        |
| III.2.       | Sumos, išleistos nuosavoms akcijoms supirkti (-)                                      |                    |                   |
| III.3.       | Sumos, gautos išleisus skolos vertybinius popierius                                   |                    |                   |
| III.4.       | Sumos, išleistos skolos vertybiniais popieriais išpirkti (-)                          |                    |                   |
| III.5.       | Gautos paskolos                                                                       | 10.000.000         | 15.000.000        |
| III.6.       | Grąžintos paskolos (-)                                                                |                    |                   |
| III.7.       | Sumokėti dividendai (-)                                                               | 0                  | 0                 |
| III.8.       | Sumokėti finansinės veiklos mokesčiai (-)                                             | (542.593)          | (52.280)          |
| III.9.       | Sumos, gautos iš kitos finansinės veiklos                                             | 303                | 11.892            |
| III.10.      | Sumos, sumokėtos vykdant kitą finansinę veiklą (-)                                    | (34.153)           | (91.571)          |
| <b>IV.</b>   | <b>PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS) (+/-)</b>                                  | <b>(3.329.916)</b> | <b>1.395.188</b>  |
| <b>V.</b>    | <b>PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE</b>                               | <b>4.156.792</b>   | <b>2.401.680</b>  |
| <b>VI.</b>   | <b>PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE</b>                               | <b>826.876</b>     | <b>3.796.868</b>  |

Direktorius

(parašas)

Marius Jūris Mikalauskas

(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(parašas)

Aušra Germanavičienė

(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

(parašas)

Vilius Dereškevičius

(vardas, pavardė)

PATVIRTINTA

\_\_\_\_ protokolas Nr. \_\_\_\_  
(data)

(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius  
(kodas, buveinės adresas)

## NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2014 m. spalio 20 d.

[illegible]

|                                                                                                        |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------------|-------------------|
| 24. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas / nuostoliai                                                |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          | -7.739.711         | -7.739.711        |
| 25. Dividendai                                                                                         |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 26. Kitos išmokos                                                                                      |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 27. Sudaryti rezervai                                                                                  |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 28. Panaudoti rezervai                                                                                 |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 29. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas                                                           | -20.000.000       |          |          |          |          |          |          |          |          |          | 20.000.000         | 0                 |
| 30. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas                                                           |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 31. Esminių klaidų taisymo rezultatas                                                                  |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 32.                                                                                                    |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| <b>33. Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje 2013 12 31</b>                                      | <b>46.000.000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>-32.919.284</b> | <b>13.080.716</b> |
| 34. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas / sumažėjimas                                     |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 35. Finansinio turto vertės padidėjimas / sumažėjimas                                                  |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 36. Savų akcijų įsigijimas                                                                             |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 37. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai                                    |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          | 753.645            | 753.645           |
| 38. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas / nuostoliai                                                |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 39. Dividendai                                                                                         |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 40. Kitos išmokos                                                                                      |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 41. Sudaryti rezervai                                                                                  |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 42. Panaudoti rezervai                                                                                 |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 43. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas                                                           |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 44. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas                                                           |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 45. Esminių klaidų taisymo rezultatas                                                                  |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| 46. Pervedimai iš rezervų                                                                              |                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                    | 0                 |
| <b>47. Likutis ataskaitinių finansinių metų tarpinio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2014 09 30</b> | <b>46.000.000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>-32.165.639</b> | <b>13.834.361</b> |

Direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Marijus Jūris Mikalauskas  
(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Aušra Germanavičienė  
(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Vilius Dereškevičius  
(vardas, pavardė)